

Zápis č.3/2019

ze zasedání zastupitelstva Obce Bohdaneč

konaného dne 20.6. 2019 od 19,00 hod. na obecním úřadě v Bohdanči

Přítomni: Dlouhý Milan
Prchal Jiří
Fejfar Jiří
Kříž Antonín
Benešová Stanislava
Čermák Stanislav

Omluven: Zich Radek

Občané: Juna Jaromír
p. Mojžíšek
p. Mojžíšková

Návrh programu zasedání

1. určení ověřovatelů zápisu
2. doplnění a schválení navrženého programu
3. projednání případných připomínek k zápisu z předcházejícího zasedání
4. žádost o prodloužení závazku dokončení stavby p. Mojžíšek a p. Mojžíšková – předložení argumentů k odůvodnění žádostí
5. žádosti občanů – prodeje pozemků
6. schválení závěrečného účtu Obce Bohdaneč za rok 2018
7. schválení účetní závěrky za rok 2018
8. přijetí dotace z MF na vybudování tří obecních bytů
9. úprava rozpočtu 2019
10. administrace projektů a náklady s tím spojené
11. směna a prodej části pozemků p.č. 633/1 v k.ú. Bohdaneč – rozšíření obecní cesty
12. zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce
13. směnná smlouva s Lesy ČR na pozemky 346/10 a 343/2 v k.ú. Řeplice
14. nákup účetního programu KEO 4
15. různé
16. diskuse

1) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli dnešního zápisu: Jiří Prchal, Antonín Kříž

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 26 /19 bylo schváleno

2) Návrh usnesení:

OZ souhlasí s navrženým programem zasedání

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 27 /19 bylo schváleno

3) Projednání případných připomínek k zápisu z předcházejícího zasedání – bez výhrad.

4) Návrh usnesení:

žádost o prodloužení závazku dokončení stavby p. Mojžíšek a p. Mojžíšková

P. Mojžíšek zdůvodnil žádost o prodloužení závazku dokončení stavby změnou projektu stavby, nemocí a nedostatkem finančních prostředků.

P. Mojžíšková zdůvodnila žádost o prodloužení závazku dokončení stavby nedostatkem finančních prostředků a zdržením dokončovacích prací.

OZ schvaluje prodloužení p. Mojžíškovi o 24 měsíců a p. Mojžíškové o 12 měsíců.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 28/19 bylo schváleno

5) Návrh usnesení:

žádosti občanů

– prodej pozemků a nákup pozemků

Obec Bohdaneč prodává

- Janě Mudrochové díl h o výměře 78 m2 za 3 900,- Kč

- Jaroslavu Bělohávkovi díl l o výměře 33m2 za 1 650,- Kč

- Haně Šuplíkové p.č. 653/2 o výměře 12 m2, díl k o výměře 60 m2 za 5 350,- Kč

Obec Bohdaneč kupuje

- od Jany Mudrochové díl f o výměře 48 m2 a díl g o výměře 43 m2 za 4 550,- Kč

- od Josefa Tvrdíka díl b o výměře 291 m2 za 14 550,- Kč

OZ schvaluje prodej a nákup pozemků

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 29/19 bylo schváleno

- prodej pozemků

Obec Bohdaneč prodává

- Miroslavu Viktorovi pozemky par.č. 213/1 o výměře 108 m2 a par.č. 21/63 o výměře 107 m2 za 10 750,- Kč

OZ schvaluje prodej pozemků

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 30/19 bylo schváleno

- P. Zadražil žádá o prodloužení povinnosti přihlásit se k trvalému pobytu v obci z důvodu svatby o 4 měsíce.

OZ schvaluje prodloužení povinnosti

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 31/19 bylo schváleno

- občané osady Řeplice žádají o rozšíření veřejného rozhlasu o 1 místo z důvodu, že v současnosti není rozhlas slyšet v celé obci

OZ souhlasí s rozšířením veřejného rozhlasu

6) Návrh usnesení:

schválení závěrečného účtu Obce Bohdaneč za rok 2018

OZ schvaluje závěrečný účet s výhradou z důvodu uvedeného ve zprávě o přezkoumání hospodaření Obce Bohdaneč a přijímá nápravné opatření: Důsledně chronologicky postupovat při prodeji obecního majetku a to schválení záměru, zveřejnění záměru a schválení prodeje.

OZ schvaluje prodej pozemků par.č. 663/14 a 663/12

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 32/19 bylo schváleno

7) Návrh usnesení:

schválení účetní závěrky za rok 2018

OZ schvaluje účetní závěrku za rok 2018

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 33/19 bylo schváleno.

8) Návrh usnesení:

přijetí dotace z MF ČR na výstavbu tří obecních bytů v domě č.p.7 a č.p.110 v Bohdanči

OZ schvaluje přijetí dotace z Ministerstva financí, programu 298 22, výzvy VPS-223-000 Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury ve výši 4 086 834 Kč a dofinancování projektu z vlastních zdrojů v potřebné výši.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 34/19 bylo schváleno

9) Návrh usnesení:

úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č.4

OZ schvaluje rozpočtové opatření č.4, které je přílohou zápisu

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 35/19 bylo schváleno

10) administrace projektů a náklady s tím spojené

OZ bere na vědomí, že administraci projektů pro poskytování dotací bude zajišťovat firma LK Advisory s.r.o, Praha - Vršovice

11) Návrh usnesení:

nákup a prodej části pozemku p.č. 633/1 a p.č. 631 v k.ú. Bohdaneč – rozšíření obecní cesty

Obec prodává pozemky par.č. 633/2 o výměře 3m2, p.č. 633/5 o výměře 132 m2 za cenu 6750,-Kč p. Jaroslavu Bobkovi.

Bobek Jaroslav prodává pozemek par.č. 20/4 o výměře 5m2 obci Bohdaneč za cenu 250,-Kč.

OZ schvaluje prodej a nákup pozemků

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 36 /19 bylo schváleno

12) Návrh usnesení:

zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZ Distribuce

OZ schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemcích par.č. 633/4 a 234/15 v k.ú. Bohdaneč

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 37/19 bylo schváleno

13) Návrh usnesení:

směnná smlouva s Lesy ČR na pozemky 346/10 a 343/2 v k.ú. Řeplice

OZ schvaluje směnu pozemků par.č. 346/10 a 343/2 v k.ú. Řeplice a doplatek 3 460,- Kč Lesům ČR s.p.

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti – 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 38/19 bylo schváleno

14) **Návrh usnesení:**

nákup účetního programu KEO 4

OZ schvaluje nákup účetního programu KEO 4 za 26 544,- Kč od Alis s.r.o. Česká Lípa

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 39/19 bylo schváleno

15) **různé:**

přijetí daru od HZS Středočeského kraje – osobní automobil Tranzit 100

16) **diskuse:**



Dlouhý Milan
starosta obce



Benešová Stanislava
zapisovatel

Ověřovatelé zápisu:

Rozpočtové změny roku 2019zpracováno: 19.6.2019
strana: 2**Návrh - Rozpočtové opatření č. 4****Změna závazných ukazatelů****PŘÍJMY**

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
0000	XXXX	XXXX	6 838 400,00	29 000,00	6 867 400,00	
PŘÍJMY celkem			6 838 400,00	29 000,00	6 867 400,00	

VÝDAJE

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
3812	XXXX	XXXX	295 000,00	600 000,00	895 000,00	Bytové hospodářství
6117	5021	0000	0,00	26 255,00	26 255,00	Ostatní osobní výdaje
6117	5139	0000	0,00	1 073,00	1 073,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
6117	5173	0000	0,00	688,00	688,00	Cestovné
6117	5175	0000	0,00	984,00	984,00	Pohoštění
VÝDAJE celkem			295 000,00	629 000,00	924 000,00	

FINANCOVÁNÍ

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
0000	8XXX	XXXX	-100 000,00	600 000,00	500 000,00	
FINANCOVÁNÍ celkem			-100 000,00	600 000,00	500 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Mašíňová Eva dne: 19.6.2019