Zápis č.2/2022
ze zasedání zastupitelstva Obce Bohdaneč

konaného dne 27.3. 2022 od 18,00 hod. na obecním úřadě v Bohdanči

Přítomni: Dlouhý Milan
Benešová Stanislava
Čermák Stanislav
Kříž Antonín
Fejfar Jiří
Zich Radek
Prchal Jiří

Omluven:

Občané:

Návrh programu zasedání

1. určení ověřovatelů zápisu
2. doplnění a schválení navrženého programu
3. projednání případných připomínek k zápisu z předcházejícího zasedání
4. schválení návrhu územního plánu Obce Bohdaneč
5. pojištění budov, zařízení a technologií – návrh pojistné smlouvy k jednání
6. schválení smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 233/4 v k. ú . Bohdaneč
7. schválení prodeje a nákupu nově vzniklých pozemků v k.ú. Bohdaneč:
   prodej - p.č.652/9 o velikosti 184 m2 a p.č. 652/10 o velikosti 37 m2
   nákup – p.č. 384/16, 384/15, 384/17 a 384/14. GP vyvěšen na úřední desce spolu se záměrem
8. nákup traktoru na sekání trávy
9. zařízení na odstraňování vlhkosti budov - nabídka
10. schválení smlouvy s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene v k.ú. Bohdaneč
11. schválení výjimky ze směrnice Obce Bohdaneč na zadávání veřejných zakázek ve věci rekonstrukce částí místních komunikací (Bohdaneč – Nová Louka), a to z ekonomických důvodů
12. různé
13. diskuse

1) **Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli dnešního zápisu: Radek Zich, Stanislav Čermák

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení č. 12 /22 bylo schváleno

2) **Návrh usnesení:**
OZ schvaluje doplnění programu
schválení smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 267/1 v k.ú. Prostřední Ves
schválení rozpočtového opatření č. 2

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení č. 13 /22 bylo schváleno

3) Projednání případných připomínek k zápisu z předcházejícího zasedání – bez výhrad.

4) **Návrh usnesení:**
schválení návrhu územního plánu Obce Bohdaneč

OZ schvaluje zadání návrhu územního plánu Obce Bohdaneč.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 14 /22 bylo schváleno

5) pojištění budov, zařízení a technologií – návrh pojistné smlouvy k jednání
OZ bylo seznámeno s návrhem pojistné smlouvy.
OZ doporučilo nechat zpracovat více návrhů od různých pojišťoven.

6) **Návrh usnesení:**
schválení smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 233/4 v k. ú . Bohdaneč

OZ schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemek p.č. 233/4 v kú. Bohdaneč u Zbraslavic se spol. ČEZ distribuce a.s.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 15 /22 bylo schváleno

7) **Návrh usnesení:**
schválení prodeje a nákupu nově vzniklých pozemků v k.ú. Bohdaneč:

prodej nově vzniklých pozemků - p.č.652/9 o velikosti 184 m2 manželům Hejdánkovým za cenu 82,-Kč za 1m2 a p.č. 652/10 o velikosti 37 m2 p. Davidu Hanouskovi za cenu 50,-Kč za 1 m2.

nákup nově vzniklých pozemků– p.č. 384/16 o velikosti 36 m2 od fa. Farma Ostrov s.r.o. za cenu 50,-Kč za 1 m2
p.č. 384/15 o velikosti 68 m2 od pí. Dudkové Marie a pí. Hlavové Miroslavy za cenu 50,-Kč za 1 m2
p.č. 384/17 o velikosti 1 m2 od fa. Farma Ostrov s.r.o. za cenu 50,-Kč za 1 m2
p.č. 384/14 o velikosti 47 m2 od manželů Hanouskových za cenu 50,-Kč za 1 m2.
Geometrický plán byl vyvěšen na úřední desce spolu se záměrem na prodej pozemků.

OZ schvaluje prodej a nákup pozemků

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 16 /22 bylo schváleno

8) **Návrh usnesení:**
nákup traktoru na sekání trávy

OZ schvaluje nákup zahradního traktoru na sekání trávy SECO P6 4x4 PRO s vysokozdvižným výsypem, dle poptávkového řízení za cenu
251 900,-Kč od firmy MERXBAUER s.r.o., Chotoviny.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 17 /22 bylo schváleno

9) zařízení na odstraňování vlhkosti budov - nabídka
OZ bylo seznámeno s nabídkou zařízení na odstraňování vlhkosti budov.
OZ nemá zájem o toto zařízení.

10) **Návrh usnesení:**
schválení smlouvy s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene v k.ú. Bohdaneč na pozemcích p.č. 382/4, 384/13, 651, 652/6, 653/1, 656, 657

OZ schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti se spol. ČEZ Distribuce a.s. na uvedené pozemky.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 18 /22 bylo schváleno

11) **Návrh usnesení:**
schválení výjimky ze směrnice Obce Bohdaneč na zadávání veřejných zakázek ve věci rekonstrukce částí místních komunikací (Bohdaneč a část Nová Louka), a to z ekonomických důvodů.

OZ schvaluje výjimku ze směrnice na zadávání veřejných zakázek Obce Bohdaneč, ve vztahu k rekonstrukci místní komunikace v obci Bohdaneč, část Nová Louka, a to v místech od Vápenky na hlavní silnici. Uvedená rekonstrukce komunikace byla zadána spol. Silnice Čáslav a.s. v návaznosti na již probíhající zakázku na rekonstrukci místních komunikací v dané lokalitě, kterou uvedená spol. vysoutěžila. Jedná se o úsek o velikosti 918 m2 za cenu 516 834 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 19 /22 bylo schváleno

12) **Návrh usnesení:**
schválení smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 267/1 v k.ú. Prostřední Ves

OZ schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. ČEZ Distribuce a.s. na pozemek p.č. 267/1 v kú. Prostřední Ves.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 20 /22 bylo schváleno

13) **Návrh usnesení:**
schválení rozpočtového opatření č. 2

OZ schvaluje rozpočtové opatření č.2

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0
Usnesení: č. 21 /22 bylo schváleno

14) různé
OZ pověřuje starostu, do příštího zasedání OZ, sestavením seznamu nepotřebných obecních movitých věcí vhodných k prodeji.

15) diskuse

Dlouhý Milan
starosta obce

Benešová Stanislava
zapisovatel

Ověřovatelé zápisu:

OBEC BOHDANEČ
285 25 Bohdaneč č. 97
IČO 002 36 004
DIČ CZ00236004