

Zápis č.1/2016 ze zasedání zastupitelstva Obce Bohdaneč

konaného dne 10.3..2016 od 18,00 hod. na obecním úřadě v Bohdanči

Přítomni: Juna Jaromír
Dlouhý Milan
Sechovec Jiří
Holubová Anna
Mičánek Jan
Trpišovský Pavel
Zich Radek

Občané: p. Veleta, manželé Rokosovi, p. Tvrdlík Fr., pí.Plchová,
p. Franci, p. Jonák, p. Dejmek

Omluveni:

Vedením zasedání zastupitelstva byl pověřen Jan Mičánek.

Návrh programu zasedání:

1. schválení a doplnění programu
2. určení ověřovatelů
3. projednání rozpočtového opatření č.1/2016
4. seznámení s výsledkem kontroly hospodaření za rok 2015
5. seznámení s výsledkem kontroly živnostenského úřadu
6. projednání výše ceny za pronájem obecních pozemků
7. projednání žádosti o odprodej obecních pozemků a případnou směnu
8. schválení pronájmu obecních pozemků
9. projednání žádosti společnosti Vodafone Czech Republic a.s. na umístění zařízení elektronických komunikací na rozhledně, včetně zřízení nájmu k části této stavby
10. odsouhlasení zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ a.s.
11. projednání úhrady a výše nákladů na stočné a dopravu fekálií z jednotlivých osad na ČOV
12. informace o průběhu již zahájených či připravovaných stavbách obcí
13. projednání nákupu osobního dodávkového auta a nakladače za traktor
14. různé
15. diskuse

1) Návrh usnesení:

ZO souhlasí s předloženým programem zasedání.

Výsledek hlasování: Pro – 6 Proti – 0 Zdrželi se – 1

Usnesení č.1/16 bylo schváleno.

2) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli dnešního zápisu Pavla Trpišovského a Jana Mičánka.

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti – 0 Zdrželi se – 1

Usnesení č.2/16 bylo schváleno

3) Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1/2016

Výsledek hlasování: Pro - 6 Proti – 0 Zdrželi se – 1

Usnesení č.3/16 bylo schváleno.

4) ZO bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015.

5) ZO bere na vědomí protokol živnostenského úřadu o kontrole ve smyslu zákona č.255/2012 Sb. a z.č. 455/1991 Sb.

6) Návrh usnesení:

ZO rozhodlo o navýšení ceny za pronájem obecních pozemků ze stávajících 2,- Kč/m2/rok na 3,50 Kč/m2/rok.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.4/16 bylo schváleno.

7) Návrh usnesení:

ZO nesouhlasí s prodejem pozemků v k.ú.Řeplice dle žádosti Miroslava Prchala. Ukládá starostovi obce prověřit, u kterých požadovaných pozemků lze zřídit případný pronájem.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.5/16 bylo schváleno.

8) Návrh usnesení:

ZO doporučuje projednat ukončení nájemní smlouvy s Karlem Tvrdíkem, Bohdaneč čp.129 na část pozemku par.č.662/1, včetně přemístění jeho palivového dřeva a případných dalších věcí z pronajatého pozemku na pozemky, které jsou v jeho vlastnictví. ZO dále rozhodlo o uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č.662/8 s ing.Janem Veletou a to se zpětnou platností od 20.1.2015. Od tohoto data nepodepsal pan Veleta na tento pozemek kupní smlouvu. V případě, že nebude ze strany pana Velety na tento pozemek uzavřena ani nájemní smlouva ukládá ZO starostovi, aby nechal na náklady pana Velety zlikvidovat pozůstatky oplocení a drobných staveb umístěných na tomto pozemku, aby bylo možné jej ze strany obce jako vlastníka řádně udržívat.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.6/16 bylo schváleno.

9) Návrh usnesení:

ZO souhlasí s umístěním zařízení elektronických komunikací společnosti Vodafone Czech Republic a.s. na rozhledně. Dále souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k určité části této stavby. Veškeré vzniklé náklady touto stavbou hradí společnost Vodafone Czech Republic a.s.. Zařízení a jeho provozování nesmí vadit vlastnímu provozování rozhledny.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.7/15 bylo schváleno.

10) Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zřízením věcného břemene k pozemkům par.č.st.75/2, par.č.234/15, 627/3, 627/4, 628, 663/1 a 663/6 dle GP č.407-643/2015 a smlouvy č.IE-12-6004310/VB/4.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.8/16 bylo schváleno.

11) Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zvýšením stočného na 32,- Kč/m3 včetně DPH a to od odečtu spotřeby vody pro rok 2016. Navýšení stočného souvisí s uvedením nové ČOV do zkušebního provozu.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.9/16 bylo schváleno.

12) ZO bere na vědomí zprávu starosty o pokračování prací na rozpracovaných či zahajovaných stavbách v režii obce. Zastupitelstvo souhlasí s rozšířením provozního domku tak, aby vyhovoval potřebám pro umístění úpravní vody.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.10/17 bylo schváleno.

13) Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zakoupením těchto vozidel pro potřeby obce:

- nakladače UNHZ 750 za cenu 28 000,- Kč bez DPH.
- staršího osobního dodávkového auta pro zásobování bufetu a jiné potřeby z pohledu obce do částky 100 000,- Kč bez DPH.
- fekálu na poskytování služby pro odvoz splaškových odpadních vod z přidružených osad do částky 200 000,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo zároveň souhlasí s provedením rozpočtového opatření v tom smyslu, že budou navýšeny příslušné položky ve výdajích rozpočtu pro rok 2016, které budou kryty navýšením příjmů z přebytku hospodaření minulých let

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č.11/18 bylo schváleno.

14) Různé

- ZO bere na vědomí zprávu o obslužnosti obce s pohledu autobusové dopravy a zprávu o stavu veřejného pořádku obvodního oddělení Policie České republiky.

15) Diskuse

1) o slovo se přihlásila pí. Holubová

– zda se bude opravovat cesta do Tasic – cesta se bude opravovat.

- zda se bude dělat chodník v Bohdanči od kapličky ke křížku (školnímu hřišti) – uvažuje se s projektem na přechod pro chodce u křížku, a dále cesta po tzv. sadě, okolo dílen ZD k Agrokonzumu p. Velety. Z Bohdanče směrem k autobusové zastávce u „kapličky“, je provoz chodců naprosto zanedbatelný a proto se zde s výstavbou chodníku neuvažuje.

- je potřeba, aby světla v Bohdanči začala svítit cca ve 3.30 hod., lidé chodí na autobus po tmě. – bude upraveno

- zda by nebylo možné, aby se obec starala o studánky a vodní zdroje- obec se samozřejmě o vodní zdroje stará, vytváří i nové zdroje vody. V případě, že se na některé zapomnělo je potřeba je přesně specifikovat.

2) o slovo se přihlásil p. Rokos

– požaduje vysvětlení, co se koná ve věci jeho žádosti o odprodej obecního pozemku; – starosta obce uvedl, že se mu zatím nepodařilo sejít se i s druhým zájemcem o pozemek. Předpokládá vyřešení do příštího zasedání.

3) o slovo se přihlásila pí. Kiliánová

– je potřeba opravit chodník u Píchů čp. 4 – v tomto místě se ještě bude připojovat na splaškovou kanalizaci objekty čp.3 a čp.4. Po připojení se chodník uvede do původního stavu. Do té doby se díry zasypou štěrkem.

4) o slovo se přihlásil p. Veleta – zda by obec zafinancovala osvětlení kostela; – je zapotřebí zajistit návrh osvětlení včetně nacenění, pak se zastupitelstvo vyjádří

- bylo by zapotřebí opravit hodiny na kostele; – hodiny jsou obecní, bude zajištěno

- před poštou je zamlžená úřední deska; – vývěska je schválená k tomuto účelu a občas se stane, že se vlivem klimatických podmínek sklo zamlží, toto nelze ovlivnit, snad jen vyhříváním vnitřní části vývěsky, což ale není reálné.

Pokud bude vývěska zamlžená, což se neděje tak často, jsou totožné informace uvedeny na internetových stránkách obce.

- zda by šlo zasedání obecního zastupitelstva vyhlásit rozhlasem; – pokud to bude možné, zasedání bude vyhlášeno

- proč obec neřeší pozemek (tzv. Viktorovo), je to tam nevzhledné; – obec se již pokoušela ve věci jednat s majiteli pozemku o odkoupení, avšak bezúspěšně

- p. Veleta informuje zastupitele, že chce ukončit provoz svého obchodu a odejít do důchodu, ptá se zastupitelstva, jak má dále postupovat, zda obchod pronajmout, či ho zavřít; – toto je jeho soukromé rozhodnutí, které nemůže řešit obecní zastupitelstvo. Pan Veleta byl vyzván, aby učinil zastupitelům konkrétní nabídku, ke které by se zastupitelé mohli vyjádřit, toto však neučinil.

Starosta obce:

Ověřovatelé zápisu:

Zapsal: