

Zápis č.4/2022
ze zasedání zastupitelstva Obce Bohdaneč

konaného dne 19.6. 2022 od 18,00 hod. V komunitním centru v Bohdanči

Přítomni: Dlouhý Milan
Benešová Stanislava
Čermák Stanislav
Kříž Antonín
Prchal Jiří
Fejfar Jiří
Zich Radek

Omluven:

Občané: Juna Jaromír
Černá Markéta

Návrh programu zasedání

1. určení ověřovatelů zápisu
2. doplnění a schválení navrženého programu
3. projednání případných připomínek k zápisu z předcházejícího zasedání
4. prezentace pracovníka KB k možnostem investic, uložení fin. hotovosti
5. schválení rozpočtového opatření č.4, 5
6. schválení závěrečného účtu a účetní uzávěrky roku 2021
7. schválení investice ČOV Bohdaneč, posunutí oplocení, rozšíření zpevněných ploch, výroba vrat (prostor pro umístění kalolisu, kontejneru)
8. schválení výjimky ze směrnice Obce Bohdaneč na zadávání veřejných zakázek ve věci výměny vazby, střešní konstrukce, krytiny a klempířských prvků na rekonstruované budově sokolovny Bohdaneč a to z ekonomických důvodů
9. smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti se spol. ČEZ Distribuce a.s. na p.č. 631/1 v k.ú. Bohdaneč
10. žádost o koupi pozemku p.č. 37 o vel. 1037 m2 v k.ú. Bohdaneč pro zahrádkářskou činnost
11. žádost o odkoupení části pozemku p.č. 662/1 v k.ú. Bohdaneč o vel. cca 35 m2 a to před domem č.p.35
12. smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti se spol. ČEZ Distribuce a.s. na p.č. 277/1 v k.ú. Kotoučov
13. informace o opravě zvonu
14. informace k plánované opravě rozhledny Bohdanka
15. žádost o opravné práce a vybudování příčky v obecním bytě v č.p.7
16. nákup kotle pro dům č.p. 116
17. různé
18. diskuse

1) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli dnešního zápisu: Jiří Fejfar, Stanislav Čermák

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 30 /22 bylo schváleno

2) Návrh usnesení:

OZ schvaluje navržený program

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 31 /22 bylo schváleno

3) Projednání případných připomínek k zápisu z předcházejícího zasedání – bez výhrad.

4) prezentace pracovníka KB k možnostem investic, uložení fin. hotovosti

Finanční poradce KB seznámil OZ s možnostmi odkupu podílových listů a investování do různých podílových fondů.

5) **Návrh usnesení:**

schválení rozpočtového opatření č.4, 5

OZ schvaluje rozpočtové opatření č.4 a 5

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 32 /22 bylo schváleno

6) **Návrh usnesení:**

schválení závěrečného účtu a účetní uzávěrky roku 2021

OZ schvaluje závěrečný účet Obce Bohdaneč za rok 2021 bez výhrad

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 33 /22 bylo schváleno

OZ schvaluje účetní uzávěrku Obce Bohdaneč za rok 2021

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 34 /22 bylo schváleno

7) **Návrh usnesení:**

schválení investice ČOV Bohdaneč, posunutí oplocení, rozšíření zpevněných ploch, výroba vrat (prostor pro umístění kalolisu, kontejneru)

OZ schvaluje investici ve výši 207 678,-Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 35 /22 bylo schváleno

8) **Návrh usnesení:**

schválení výjimky ze směrnice Obce Bohdaneč na zadávání veřejných zakázek ve věci výměny vazby, střešní konstrukce, krytiny a klempířských prvků na rekonstruované budově sokolovny Bohdaneč a to z ekonomických důvodů

OZ schvaluje výjimku ze směrnice na zadávání veřejných zakázek Obce Bohdaneč, ve věci výměny vazníků, střešních konstrukcí, krytiny, klempířských prvků na rekonstruované budově sokolovny. Rekonstrukce budovy byla zadána ve výběrovém řízení spol. Unimontplus s.r.o., kdy následně vzešla potřeba provést výměnu střešních konstrukcí, kdy tyto práce nebyly součástí původní zakázky.

Dle smlouvy o dílo budou vícepráce realizovány v celkové částce 1 398 546,-Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 36 /22 bylo schváleno

9) **Návrh usnesení:**

smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti se spol. ČEZ Distribuce a.s. na p.č. 631/1 v k.ú. Bohdaneč

OZ schvaluje smlouvu

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 37 /22 bylo schváleno

10) **Návrh usnesení:**

žádost o koupi pozemku p.č. 37 o vel. 1037 m2 v k.ú. Bohdaneč pro zahrádkářskou činnost

OZ nesouhlasí s prodejem pozemku

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 38 /22 bylo schváleno

11) **Návrh usnesení:**

žádost o odkoupení části pozemku p.č. 662/1 v k.ú. Bohdaneč o vel. cca 35 m2 a to před domem č.p.35

OZ souhlasí se záměrem na prodej části pozemku, a to po realizaci zaměření požadované části.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 39 /22 bylo schváleno

12) **Návrh usnesení:**

smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti se spol. ČEZ Distribuce a.s. na p.č. 277/1 v k.ú. Kotoučov

OZ schvaluje smlouvu

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 40 /22 bylo schváleno

13) informace o opravě zvonu

Starosta informoval OZ o postupu přípravy a následné opravě kostelního zvonu. Po jednání s památkovým ústavem a fa. která bude opravu a elektrifikaci zvonu provádět vyšel nejbližší termín realizace zakázky na jaro 2023.

14) informace k plánované opravě rozhledny Bohdanka

Starosta informoval OZ o technickém stavu rozhledny a možnostech opravy rozhledny. Před zahájením oprav bude provedeno nezávislé posouzení stavu rozhledny, včetně vypracování dokumentace pro rekonstrukci. Uvedené bude vypracováno fa. Ing. Jan Konopník – diagnostika dřevěných konstrukcí.

15) **Návrh usnesení:**

žádost o opravné práce a vybudování příčky v obecním bytě v č.p.7

OZ souhlasí s investicí v obecním bytě v případě, že investice bude uhrazena během 10 let zvýšením měsíčního nájmu

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 41 /22 bylo schváleno

16) **Návrh usnesení:**

nákup kotle pro dům č.p. 116

OZ souhlasí s výměnou kotle

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení: č. 42 /22 bylo schváleno

17) různé

p. Černá požadovala informaci k připravovanému územnímu plánu a možnosti rozšíření zastavěného území.
OZ bude podporovat rozšíření zastavěného území v lokalitě nad novou zástavbou v Bohdanči.

18) diskuse


Dlouhý Milan
starosta obce

Benešová Stanislava
zapisovatel

Ověřovatelé zápisu: